



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

10.01.2024

№ 31-02-1-4-81

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 30 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2534 от 11 декабря 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ-35 кВ отпайка на ПС Горшки от ВЛ-35 кВ Муллы – Усть-Качка ц. № 2, входящего в состав электросетевого комплекса «Муллы» с кадастровым номером 59:32:0000000:11345 (номер и дата государственной регистрации права



№ 59-59-14/028/2008-227 от 24 июля 2008 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:0000000:13005 (Пермский край, Пермский район, на земельном участке расположена ВЛ-35 кВ Муллы-Усть-Качка-2)
2	59:32:0000000:148 (об. 59:32:3250001:3405) (край Пермский, р-н Пермский)
3	59:32:0000000:76 (об. 59:32:3290001:352) (край Пермский, р-н Пермский)
4	59:32:0450001:24 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Заболотское, д. Горшки, ул. Советская, 43а)
5	59:32:0450001:893 (Пермский край, Пермский район, Заболотское сельское поселение, д. Горшки, ВЛ-35 кВ отпайка на ПС "Горшки" от ВЛ-35 кВ Муллы-Усть-Качка-2)
6	59:32:0450001:894 (Пермский край, Пермский район, Заболотское сельское поселение, д. Горшки, ВЛ-35 кВ отпайка на ПС "Горшки" от ВЛ-35 кВ Муллы-Усть-Качка-1)
7	59:32:0450001:95 (Пермский край, р-н Пермский, с/о Заболотский, д. Горшки, ул. Мира, дом 30)
8	59:32:3250001:1050 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Заболотское, д. Демино)
9	59:32:3250001:1051 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Заболотское, д. Демино)
10	59:32:3250001:1068 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Заболотское, д. Горшки)
11	59:32:3250001:1073 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Заболотское, д. Горшки)
12	59:32:3250001:13493 (Пермский край, Пермский р-н, на земельном участке расположена ВЛ-35 кВ отпайка на ПС "Горшки" от ВЛ-35 кВ Муллы - Усть-Качка-1)
13	59:32:3250001:13496 (Пермский край, Пермский край, на земельном участке расположена ВЛ-35 кВ отпайка на ПС "Горшки" от ВЛ-35 кВ Муллы - Усть-Качка-2)
14	59:32:3250001:16137 (Пермский край, р-н Пермский, электросетевой комплекс "Муллы" ВЛ 35 кВ "Муллы"- "Усть-Качка №1")
15	59:32:3250001:19339 (Пермский край, Пермский р-н, д. Горшки)
16	59:32:3250001:19358 (Пермский край, Пермский р-н, д. Горшки)
17	59:32:3250001:19359 (Пермский край, Пермский р-н, д. Горшки)
18	59:32:3250001:19360 (Пермский край, Пермский р-н, д. Горшки)
19	59:32:3250001:2025 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Заболотское, д. Демино)
20	59:32:3250001:2037 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Заболотское, д. Демино)
21	59:32:3250001:22712 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
22	59:32:3250001:22713 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
23	59:32:3250001:22714 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)



24	59:32:3250001:22715 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
25	59:32:3250001:22716 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
26	59:32:3250001:22717 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
27	59:32:3250001:22723 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
28	59:32:3250001:22726 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
29	59:32:3250001:22729 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
30	59:32:3250001:22730 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
31	59:32:3250001:22731 (Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Заболотское, южнее д.Заболото)
32	59:32:3250001:3495 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Заболотское, д. Заболото)
33	59:32:3250001:917 (край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Заболотское, д. Демино)
34	59:32:0000000 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
35	59:32:0450001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
36	59:32:3250001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
37	59:32:3290001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ отпайка на ПС Горшки от ВЛ-35 кВ Муллы – Усть-Качка Ц.№2
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	77402 кв.м ± 149 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ отпайка на ПС Горшки от ВЛ-35 кВ Муллы – Усть-Качка Ц.№2 (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509590.20	2202204.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	509602.54	2202551.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	509612.97	2202899.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	509630.28	2203409.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	509654.28	2204160.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	509706.13	2204327.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	509698.12	2204330.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	509682.59	2204371.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	509618.45	2204166.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	509594.30	2203410.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	509576.99	2202900.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	509566.56	2202552.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	509554.20	2202204.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



14	509567.99	2202204.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	509571.68	2202204.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	509590.20	2202204.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



